

**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектный институт «Тамбовпроект»**

**Регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре
членов №99 от 06 мая 2009 г.**

**Заказчик – ООО «Специализированный застройщик
«Тамбовпромстройхолдинг»**

**Строительство многоквартирного жилого дома расположенного
по адресу г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д. 24 К**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,
о сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений.**

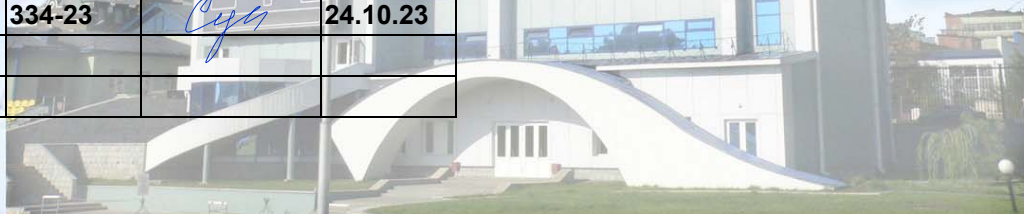
Подраздел 5. Сети связи.

Часть 1. Радиофикация

879-20-ИОС5.1

Том 5.5.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	334-23	<i>Сух</i>	24.10.23



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектный институт «Тамбовпроект»**

**Регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре
членов №99 от 06 мая 2009 г.**

**Заказчик – ООО «Специализированный застройщик
«Тамбовпромстройхолдинг»**

**Строительство многоквартирного жилого дома расположенного
по адресу г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д. 24 К**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,
о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-
технических мероприятий, содержание технологических решений**

Подраздел 5. Сети связи

Часть 1. Радификация.

879-20-ИОС5.1

Том 5.5.1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1042

Главный инженер

Главный инженер проекта




А.В. Иванов

С.П. Скитский

2023

Разрешение		Обозначение		879-20-ИОС5.1	
334-23		Наименование объекта строительства		Строительство многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д. 24К	
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
1	С-л.1	Заменен в связи с изменением количества квартир многоквартирного жилого дома		3	Изменения внесены на основании договора № 936-20 от 13.09.2023

Согласовано	24.10.23
	
	Карнищева
	Н. контр.

Изм. внес	Щербинин		24.10.23
Составил	Щербинин		24.10.23
ГИП	Скитский		24.10.23
Утв.	Иванов		24.10.23

ООО "Тамбовпроект"



Лист	Листов
1	1

Обозначение	Наименование	Примечание
879-20-СП	Состав проектной документации	3-5
879-20-ИОС 5.1.ПЗ	Текстовая часть:	
	Общие сведения	6
	Радиофикация	6
	Телевидение	7
	Телефонизация	7
879-20-ТП-ИОС5.1 Лист 1	Спецификация оборудования и изделий материалов	8

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	879-20-ИОС 5.1-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПД	1	1
1042							Содержание тома	ООО "Тамбовпроект"	1	1	
	Разраб.	Зотова									
	Проверил	Жеребятъева									
	Н. контр.	Карнищева									

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Состав проектной документации			
1	879-20-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	879-20-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
3	879-20-АР	Раздел 3. Архитектурные решения.	
4	879-20-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
5.1.1	879-20-ИОС1.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Наружные сети электроснабжения.	
5.1.2	879-20-ИОС1.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Внутреннее электроснабжение.	
5.2.1	879-20-ИОС2.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 1. Наружное водоснабжение.	
5.2.2	879-20-ИОС2.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Внутреннее водоснабжение.	
5.3.1	879-20-ИОС3.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Системы водоотведения. Часть 1. Наружное водоотведение.	
5.3.2	879-20-ИОС3.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Системы водоотведения. Часть 2. Внутреннее водоотведение.	

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						879-20-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Скитский				Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
Н. контр.		Карнишева				ООО "Тамбовпроект"			

5.4.2	879-20-ИОС4	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
5.5.1	879-20-ИОС5.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Радиофикация.	
5.5.2	879-20-ИОС5.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Диспетчеризация лифтов.	
5.6.1	879-20-ИОС6.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения. Часть 1. Наружные газопроводы.	
5.6.2	879-20-ИОС6.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения. Часть 2. Газоснабжение (внутренние устройства)	
6	879-20-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
7	879-20-ПОД	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Не требуется
8	879-20-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9.1	879-20-ПБ1	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Часть 1. Общие мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.2	879-20-ПБ2	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Часть 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре. Система противопожарной автоматики	
10	879-20-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
11.1	879-20-СМ1	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства. Часть 1. Сводный сметный расчет	

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	879-20-СП	Лист
							2

11.2	879-20-СМ2	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства. Часть 2. Локальные сметы	
11.3	879-20-СМ3	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства. Часть 3. Выборка цен. Прайсы	
12.1	879-20-ТБЭ	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							879-20-СП	Лист
Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			3

Общие сведения

Раздел проекта «Радиофикация» разработан в соответствии с нормативными и нормативно - техническими документами на основании:

- задания на проектирование;

Проектная документация раздела сети связи выполнена с использованием следующей нормативно-технической документации:

- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

- РД 45.120-2000 "Нормы технологического проектирования. Городские и сельские сети";

- ВСН 60-89 "Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования";

- ГОСТ Р 21.1101-2009 "СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации";

- ГОСТ 21.406-88 "Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах";

- ГОСТ Р 21.1703-2000 "СПДС. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи";






- СП 133.13330.2012 "Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях";

- ПУЭ "Правила устройства электроустановок".

Радиофикация

Радиофикация предусматривается путем установки радиоприемника для сигналов оповещения гражданского населения при чрезвычайных ситуациях, в том числе при чрезвычайной ситуации (ЧС) местного характера. Предусмотрена установка в каждой квартире радиоприемников Лира РП-248-1. В данном радиоприемном устройстве установлен дополнительный канал связи — приемный тракт на частотах 146—174 МГц, 403—430 МГц, 430—450 МГц и 450—470 МГц. Этот тракт имеет следующие свойства:

- сигнал локального оповещения поступает от системы диспетчерской радиосвязи
- прием местного сообщения является приоритетным за счет принудительного переключения радиоприемника из радиовещательного режима в режим приема сигнала оповещения
- приема местных сообщений, либо в случае, если радиоприемник отключен (дежурный режим)
- прием сообщений осуществляется с использованием субтона, что не допускает возможности прослушивания переговоров в режиме радиосвязи и обеспечивает защиту от несанкционированного доступа к передаче сообщений с других передающих устройств
- постоянный уровень громкости устанавливается программно и не зависит от положения регулятора громкости

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	879-20-ИОС5.1.ПЗ			
									Изм.
ГИП		Скитский			15.01.23	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.		Гихомирова			15.01.23		П	1	2
Разраб.		Щербинин			15.01.23		ООО Тамбовпроект»		
Пров.		Льсов			15.01.23				
Н. контр.		Карнишева			15.01.23				

Данные свойства обеспечивают получение сигналов ГО и ЧС.

Электропитание осуществляется как от сети переменного тока, так и автономно от гальванических элементов. Так же обеспечена возможность подключения квартир к сетям радиорификации по отдельным абонентским договорам, с поставщиками телекоммуникационных услуг.

Телевидение

Проектируемый дом находится в зоне уверенного приема телевизионного сигнала. Для приема достаточно индивидуальных комнатных антенн.

Телефонизация

Предполагается индивидуальная телефонизация по каналам GSM.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	879-20-ИОС5.1.ПЗ		2	

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Радиофикация</u>							
1	Радиоприемник со специальным трактом для приема сигналов ГО и ЧС	Лири РР-248-1		Ижевский радиозавод	шт.	99		

Ивл. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						879-20-ИОС5.1.С.			
						Строительство многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д. 24К			
1	-	Зам.	334-23		24.10.23				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП			Скитский		24.10.23	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.			Тихомирова		24.10.23		П	1	1
Разраб.			Щербинин		24.10.23				
Проверил			Тихомирова		24.10.23	Спецификация оборудования	ООО «Тамбовпроект»		
Н. контр.			Карнишева		24.10.23				